



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑)
ประจำปี ๒๕๖๓

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ ขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อแจ้งให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๕-๓๗๗๓๓๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายบำรุง โพธิ์ศิลา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

ที่ อย ๗๗๓๐๒/๕๔๔

วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง การจัดทำราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๓

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

เรื่องเดิม

๑.๑ ตามบันทึกข้อความ กองคลัง เรื่อง แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒

๑.๒ คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ ๓๘๗/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ โดยนายกององค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือได้แต่งตั้ง พนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษีประจำปีภาษี ๒๕๖๓ เพื่อดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

๑.๓ ตามบันทึกข้อความ กองคลังที่ อย ๗๗๓๐๒/๕๐๗ เรื่อง การจัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๓ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

ข้อระเบียบ

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

ข้อเท็จจริง

กองคลัง ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ ประจำปี ๒๕๖๓ เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๓ ที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๓ ไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

(นางสาวอโนทัย ทองสุข)

ผู้อำนวยการกองคลัง

/ความเห็น...

ความเห็นรองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ
[ที่ ๖๑๐๔ ลงนามประธานสภาเทศบาลตำบลบางเตือ]

(ลงชื่อ).....

ฉวี ๑๖

(นางสาวศิริพร ศิรินครเศรษฐ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

(ลงชื่อ).....

จันทรา

(นายอนุชา จินตาวณิชย์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ

(ลงชื่อ).....

พิกุล ๑๖๑๕

(นายบำรุง โพธิ์ศิลา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ