

**รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะจ้างเหมาปรับปรุงระบบสารสนเทศด้านภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ขององค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ**

.....

องค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ มีความประสงค์จ้างเหมาปรับปรุงระบบสารสนเทศด้านภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สิน ขององค์การบริหารส่วนตำบลบางเตือ โดยมีรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะดังนี้

ส่วนที่ ๑ งานด้านเอกสาร

- (๑) สำเนาโฉนด เอกสารสิทธิ์จากสำนักงานที่ดิน
- (๒) จัดทำแฟ้มข้อมูลตาม โซน บล็อก ล็อต
- (๓) Link เอกสารกับข้อมูลแผนที่ดิจิทัล และ ทะเบียนทรัพย์สิน

ส่วนที่ ๒ งานจัดทำแผนที่แม่บท

- (๑) จัดทำแผนที่แปลงที่ดิน (Parcel)
- (๒) จัดทำแผนที่แบ่งเขต / บล็อก
- (๓) จัดทำเส้นทางคมนาคม เช่น ถนน
- (๔) จัดทำแหล่งน้ำ
- (๕) จัดทำแผนที่ทำเลการเก็บภาษี (โดยกำหนดจากข้อมูลที่ทางหน่วยงานมี)
- (๖) จัดทำแผนที่ข้อมูลกายภาพ
- (๗) จัดทำแผนที่ขอบเขตการปกครอง
- (๘) จัดทำแผนที่พิกัดตำแหน่งที่ตั้งสำคัญๆ

ส่วนที่ ๓ งานตรวจสอบและบันทึกข้อมูลลงในฐานข้อมูลคอมพิวเตอร์

- (๑) ตรวจสอบและบันทึกข้อมูล (ผ.ท.๑) ลงในฐานข้อมูลคอมพิวเตอร์
- (๒) ปรับปรุงเงื่อนไขการคำนวณต่าง ๆ ของโปรแกรม

ส่วนที่ ๔ ระบบประมวลผลสารสนเทศทางภูมิศาสตร์บริหารภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

- ๔.๑ คุณสมบัติเฉพาะการของระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ มีรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะดังนี้
๑. สามารถนำเข้าและจัดเก็บข้อมูล จุด เส้น รูปหลายเหลี่ยม ข้อมูลรูปภาพเชิงพื้นที่คำบรรยายตัวอักษร (Label) ได้
 ๒. สามารถสร้าง แก๊ซ และลบแผนที่ชั้นข้อมูลแปลงที่ดิน, ชั้นข้อมูลโรงเรือน, ชั้นข้อมูลตำแหน่งที่ตั้งป้าย และชั้นข้อมูลอื่นๆ โดยใช้ Mouse, แป้นพิมพ์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เช่น การก่อสร้างชั้นข้อมูลแปลงที่ดินจากระวางที่ดิน โดยการกวาดภาพ
 ๓. สามารถนำเข้าข้อมูลเชิงพื้นที่ (ภาพระวางที่ดิน หรือภาพโฉนดที่ดิน) ในรูปแบบต่าง ๆ เช่น BMP, JPG, TIF เป็นต้น
 ๔. สามารถ Zoom in และ Zoom out และ Pan เพื่อดูส่วนต่าง ๆ ของแผนที่ได้โดยไม่มีข้อจำกัด
 ๕. สามารถแสดงผลข้อมูลระบบงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินได้ทั้งภาพและเครื่องพิมพ์ได้